

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Investointihankkeen kehitysvaiheen insentiivit (4IN) -projekti
TRE:4701/00.01.05/2021

Lisätietoja päätöksestä

Rakennuttamisjohtaja Milko Tietäväinen, puh. 040 506 8600, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Hallinnon harjoittelija Vertti Sahala, puh. 040 737 8042, vertti.sahala@tampere.fi

Päätös

Tampereen kaupunki osallistuu "Investointihankkeen kehitysvaiheen insentiivit (4IN)" -projektiin 7%:n (20 000 euron), kustannusosuudella, joka jakaantuu vuosille 2021-2024. Tampereen kaupunki osallistuu myös projektin mukaiseen kehitysyhteystyöhön päätöksen liitteenä olevien sopimusluonnoksen ja projektisuunnitelman osoittamalla tavalla.

Perustelut

Projektissa kehitetään uudenlaisia kannustin- ja maksuperusteratkaisuja sellaisiin rakennushankkeisiin, joissa tilaajan ja valitun urakoitsijan yhteinen kehitysvaihe edeltää varsinaisen toteutuksen käynnistymistä. Kehityksen kohteena olevilla palveluntuottajien kannustimilla edistetään tilaajan monien tavoitteiden toteutumista kustannustehokkaasti. Konkreettisemmin kyseessä on ns. "kaksivaiheinen tavoitekustannusmenettely", mutta kustannusten ohella myös muut tilaajan avaintulostavoitteet voivat olla osa kannustinratkaisuja. Kannustimia kehitetään yhteistyössä tutkimuslaitoksen ja projektiin osallistuvien investointihankkeiden tilaajien kanssa tavoitteena kannustimien kokeilu todellisissa hankkeissa. Kokeiluhankkeet toimivat myös kehittämisen välineinä. Projekti kattaa kokemusten keräyksen kokeiluhankkeista. Tavoitteena on, että projektin jälkeen osapuolilla on käytössään uudenlaisia testattuja maksuperusteratkaisuja kehitysvaiheen sisältäviin investointihankkeisiin

Tiedoksi

Valtiontalouden tutkimuslaitos, Väylävirasto, Senaatti, HUS-kiinteistöt, Helsingin Yliopisto/tilat, Matias Ansanharju, Petri Kantola, Kimmo Myllynen, Sitar, Kapa_talous

Liitteet:

- 1 4IN- Projektisopimus, luonnos
- 2 4IN- Projektisopimuksen liite 2, luonnos
- 3 4IN- Projektisuunnitelma
- 4 4IN- Projektisopimuksen liite 3

Allekirjoitus

Tampere
Rakennuttamisjohtaja, Kaupunkiympäristön
palvelualue

Ote viranhaltijapäätöksestä

2 (4)

04.08.2021

§ 177

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Rakennuttamisjohtaja Milko Tietäväinen

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Päätös on nähtävillä 06.08.2021 Tampereen kaupungin verkkosivuilla osoitteessa www.tampere.fi

Päätös annettu tiedoksi sähköpostitse 06.08.2021.

Muutoksenhakuviranomainen

Yhdyskuntalautakunta, osoite: Tampereen Kaupunki, Kirjaamo, PL 478,
33101 Tampere

Tampere

06.08.2021

Vertti Sahala

Hallinnon harjoittelija

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Oikaisuvaatimus

§ 177

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Aleksis Kiven katu 14–16 C, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella <http://www.tampere.fi/asiointi/> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä

Tampere
Rakennuttamisjohtaja, Kaupunkiympäristön
palvelualue

Ote viranhaltijapäätöksestä

4 (4)

04.08.2021

§ 177

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.